

UMOWA NR GKiL.272.....2017.U
na usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Legnickie Pole – ETAP II

Zawarta w dniu _____ 2017 r. w Legnickim Polu, pomiędzy:

Gminą Legnickie Pole, ul. Kiliana Ignacego Dientzenhofera 1, 59-241 Legnickie Pole

NIP: 691-12-76-075, REGON: 390647481

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Henryka Babuškę

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Koryś

zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez:

w treści umowy „Wykonawcą”

o treści następującej:

§ 1. Postanowienia ogólne

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie usługi pod nazwą „*Usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Legnickie Pole- ETAP II*” (znak sprawy GKiL.271.17.2017.U) o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2015r. Dz. U. poz. 2164 późn. zm.) zgodnie z art. 4 pkt 8 u.p.z.p.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Zgodnie z przeprowadzonym postępowaniem Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy polegającego na realizacji następujących zadań:
 - a) **zadanie nr 1** - demontaż, zabezpieczenie, obiór, transport i unieszkodliwienie azbestu i wyrobów zawierających azbest z dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych na terenie gminy Legnickie Pole, ok 35,580 Mg.
 - b) **zadanie nr 2** - zabezpieczenie, odbiór, transport i unieszkodliwienie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Legnickie Pole w postaci azbestu składowanym na terenie nieruchomości, ok. 25,650 Mg.
2. Szczegółowe warunki dotyczące przedmiotu umowy zostały określone w *Ogłoszeniu o zamówieniu o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro*, stanowiącym załącznik nr 1 do nin. Umowy.
3. Wykonawca na podstawie przekazywanych przez Zamawiającego wykazów prac, zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia przekazania wykazu zadeklarowanych nieruchomości załącznik nr 2 do Umowy, ustalić z poszczególnymi właścicielami/władającymi nieruchomościami, szczegółowe terminy rozpoczęcia i zakończenia prac i przekazać je do Zamawiającego (harmonogram rzeczowo-terminowy prac).
4. O wszelkich zmianach terminów przeprowadzenia prac na danej nieruchomości, związanej z działaniem siły wyższej, niezależnej od Wykonawcy ma on obowiązek zawiadomić pisemnie Zamawiającego wraz z uzasadnieniem. Zamawiający dokonuje oceny zasadności przesunięcia terminu.
5. Ze względu na to, że powyższe dane są danymi szacunkowymi, Zamawiający zastrzega, że planowany powyżej zakres zamówienia może ulec zmianie w przypadku odstąpienia przez właścicieli/władających obiektów mieszkalnych i gospodarczych od uczestnictwa ww. programie lub zwiększenia ilości zamówienia.

6. Aktualny wykaz nieruchomości, *załącznik nr 2* do nin. Umowy, z których należy zdemontować, odebrać i przekazać do unieszkodliwienia azbestu będzie przekazany Wykonawcy po podpisaniu umowy.
7. Odpady określone w ust. 1 zostaną przekazane do unieszkodliwienia na stanowisko odpadów w

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności, tj.
 - 1) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.);
 - 2) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.);
 - 3) rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 r. nr 71 poz. 649 z późn. zm.);
 - 4) rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005 r., nr 216 poz. 1824 z późn. zm.)
 - 5) rozporządzeniem Ministra Gospodarki, z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r., nr 8 poz.31)
 - 6) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2016 r. poz 290 z późn. zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich obowiązków opisanych w Umowie oraz *załączniku nr 1* do Umowy (Ogłoszenie).
3. Wykonawca ma obowiązek rozpocząć realizację Umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania zlecenia od Zamawiającego.
4. Wykonawca ma obowiązek posiadania:
 - 1) aktualną decyzję marszałka województwa właściwego według miejsca siedziby lub zamieszkania wytwórcy odpadów zatwierdzającą program gospodarki odpadami o kodach zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 09 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2014, poz. 1923 z późn. zm.): wszystkie odpady z podgrupy 17 06/: materiały izolacyjne oraz materiały budowlane zawierające azbest;
 - 2) aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów niebezpiecznych wydane na podstawie art. 233 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 r. poz. 21 z późn. zm.) lub posiadają umowę na transport odpadów z podgrupy 17 06 z podmiotami posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów niebezpiecznych z podgrupy 17 06.
 - 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty.
 - 4) aktualną umowę ze składowiskiem odpadów niebezpiecznych obowiązującą przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, mającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest.
5. W przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwoleń utracą moc w trakcie obowiązywania Umowy lub zostaną cofnięte, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 21 dni od dnia wygaśnięcia wpisu lub zezwolenia, pod rygorem odstąpienia od Umowy.

6. Wykonawca przekaze odpady zawierające azbest do unieszkodliwienia przedsiębiorcom posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest. Potwierdzeniem wykonania usługi będzie **karta przekazania odpadu do unieszkodliwienia**.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, w szczególności rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r. nr 71.poz.649 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r. nr 216, poz.1824 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki, z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r., nr 8 poz.31)
8. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie w ramach otrzymanego wynagrodzenia do:
 - a) przygotowania i przedstawienia Zamawiającemu **planu prac** w związku z usuwaniem wyrobów zawierających azbest oraz co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do prac objętych przedmiotem zamówienia zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego i właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy zgodnie z § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. nr 71 poz. 649 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005r., nr 216, poz.1824 z późn. zm.),
 - b) urządzenia zaplecza do wykonywanych prac oraz odpowiedniego zabezpieczenia terenu, na którym usuwany będzie azbest, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
 - c) **ważenia wyrobów** zawierających azbest przed załadunkiem i transportem na składowisko oraz sporządzenia **protokołu odbioru prac** zgodnego z *załącznikiem nr 4* do niniejszej Umowy. Protokół ma zostać sporządzony w czterech egzemplarzach, osobno dla każdej nieruchomości z terenu, której zostały usunięte wyroby zawierające azbest – po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego oraz właściciela/władającego nieruchomością i WFOŚiGW we Wrocławiu. Musi on zawierać ilość usuniętego azbestu w Mg oraz podpisy Wykonawcy oraz właściciela/władającego nieruchomością;
 - d) **wykonania dokumentacji fotograficznej** obiektów przed rozpoczęciem prac oraz po usunięciu azbestu. Dodatkowo Wykonawca ma za zadanie sporządzić dokumentację fotograficzną wyrobów zawierających azbest zdjętych z nieruchomości przed ich opakowaniem i załadunkiem. Dokumentację należy przygotować w 2 egzemplarzach w formie papierowej oraz 1 egzemplarz na elektronicznym nośniku danych, umożliwiających edycję danych;
 - e) **sporządzania kart przekazania odpadu** na uprawnione składowisko. Wykonawca przedstawia kartę przekazania odpadu osobno dla każdej nieruchomości lub za zgodą Zamawiającego zbiorczą kartę przekazania odpadu z dodatkowym wykazem ilości usuniętych wyrobów zawierających azbest z poszczególnych nieruchomości, które zostały unieszkodliwione w ramach zawartej umowy. Karty przekazania odpadów muszą być dostarczone/przekazane przez Wykonawcę Zamawiającemu przed przekazaniem protokołu odbioru końcowego zadania, o którym mowa w lit. f. niniejszego pkt. w wersji papierowej i elektronicznej. Ponadto Wykonawca prowadzi ilościową i jakościową ewidencję odpadów zgodnie z przyjętą klasyfikacją i z zastosowaniem dokumentów stosownych na potrzeby ewidencji odpadów;
 - f) **sporządzenia protokołu końcowego odbioru zadania** zawierającego wykaz posesji oraz ilość unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest.
 - g) wykonania wszystkich prac przygotowawczych i tymczasowych niezbędnych do prawidłowego wykonania usługi;
 - h) zabezpieczenia pod względem bhp i ppoż. miejsca wykonania prac oraz miejsca składowania materiałów – zgodnie ze stosownymi przepisami;
 - i) w trakcie realizacji przedmiotu umowy utrzymywania miejsca wykonywania prac w porządku, składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i materiałów w miejscu wyznaczonym;

- j) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich nieprzewidzianych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót, w terminie nie dłuższym niż 4 dni od daty wystąpienia zdarzenia lub okoliczności.
- 9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone w związku z realizacją umowy, w tym za nieszczęśliwe wypadki i wypadki przy pracy swoich pracowników.
- 10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich, za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania realizacji Umowy, niedbalstwa lub działania niezgodnego z Umową i przepisami obowiązującymi w zakresie przedmiotu zamówienia i powinien posiadać w tym zakresie stosowne ubezpieczenie.
- 11. W przypadku naruszenia praw osób trzecich podczas realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich kroków faktycznych i prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich, a w szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu, a także zobowiązuje się zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie może ponieść Zamawiający lub jakie będzie zobowiązany zapłacić osobie trzeciej w związku z roszczeniem lub pozwem sądowym związanym z naruszeniem praw osób trzecich, jakie ta osoba zgłosi w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 4. Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a. udostępnienie Wykonawcy informacji o nieruchomościach przeznaczonych do usunięcia azbestu,
- b. przekazanie drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy, w szczególności informowania o zmianach odnośnie nieruchomości przeznaczonych do usunięcia azbestu.
- c. zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

§ 5. Termin realizacji Umowy

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z jej warunkami, z najwyższą starannością w terminie **do 31.08.2017 r.** licząc od dnia podpisania umowy.
- 2. Wykonawca oświadcza, że będzie dysponował wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi i osobowymi niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, przez cały okres trwania Umowy.
- 3. Od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia czynności niezbędnych do spełnienia warunków określonych w Umowie.

§ 6. Wynagrodzenie

- 1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy stanowi **iloczyn ryczałtowej ceny jednostkowej** za 1 Mg odpadu, podanej w Formularzu oferty *załącznik nr 3* do nin. Umowy i **rzeczywistej ilości odpadów** zawierających azbest w Mg (tony).
- 2. Strony uzgadniają, że za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie podane w ofercie:
 - 1) tytułem realizacji zadania nr 1 – za 1 Mg odpadu:
w kwocie brutto zł (słownie:.....zł),
 - 2) tytułem realizacji zadania nr 2 - za 1 Mg odpadu:
w kwocie brutto za (słownie:.....zł).
- 3. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w ust. 1, za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy będą następujące dokumenty, sporządzone w formie pisemnej:
 - a) protokół odbioru prac, o którym mowa w § 3 ust. 9 lit. c Umowy,
 - b) dokumentacja fotograficzna, o której mowa w § 3 ust. 9 lit d Umowy,

- c) karty ewidencji odpadów - raporty wagowe zawierające informacje o ilości (w Mg) odebranych odpadów wymienionych w § 2 ust. 1 Umowy, przekazywane przez Wykonawcę w terminie 7 (siedmiu) dni kalendarzowych po zakończeniu odbioru,
 - d) kart przekazania odpadów, o których mowa w art. 67 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.). Wykonawca przedstawia kartę przekazania odpadu osobno dla każdej nieruchomości lub za zgodą Zamawiającego zbiorczą kartę przekazania odpadu z dodatkowym wykazem ilości usuniętych wyrobów zawierających azbest z poszczególnych nieruchomości. Ponadto Wykonawca prowadzi ilościową ewidencję odpadów zgodnie z przyjętą klasyfikacją i z zastosowaniem dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów. Kartę przekazania odpadów sporządza się w 3 (trzech) egzemplarzach: po jednym dla przyjmującego odpady, przekazującego odpady i Zamawiającego.
 - e) protokołu końcowego odbioru zadania zawierającego wykaz posesji oraz ilość unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest, o którym mowa w §3 ust. 9 lit. f.
 - f) kopia oświadczenia Wykonawcy złożonego właścicielowi/władającemu nieruchomością o prawidłowości wykonania prac oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego zgodnie z właściwymi przepisami.
- 4. Wykonawca oświadcza, że wszystkie niezbędne wydatki i koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zostały przez niego uwzględnione w ryczałtowych cenach jednostkowych świadczenia usługi.
 - 5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej w oparciu o dokumenty wymienione w ust 2, bez zastrzeżeń Zamawiającego.
 - 6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktury VAT w terminie do 30 dni, liczonym od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
 - 7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy. Dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7. Odbiór przedmiotu umowy

- 1. Strony ustalają, iż wykonane na poszczególnych nieruchomościach określonych w *załączniku nr 2*, usługi odbierane będą **protokołami odbioru prac** *załącznik nr 4* po ich wykonaniu.
- 2. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.

§ 8. Kary umowne

- 1. Strony ustalają, iż obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy będą kary umowne.
- 2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w terminie wykonania poszczególnych zadań, o którym mowa w § 5 ust.1 Umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego na fakturze VAT, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego na fakturze VAT, za każdy dzień zwłoki,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności – w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego ogółem brutto, naliczonego do dnia odstąpienia.
- 3. Kary umowne określone w Umowie Zamawiający będzie potrącał z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (faktury VAT), bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty noszącego formę noty księgowej.
- 4. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia ogółem brutto, naliczonego do dnia odstąpienia. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn określonych w § 9 ust. 1 Umowy.

5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Niezależnie od prawa, wskazanego w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuował ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego, a przerwa ta była dłuższa niż 10 dni,
 - 2) gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z warunkami Umowy lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 3) gdy Wykonawca nie wykonuje obowiązku umownego, o którym mowa w § 2 Umowy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
4. Zawiadomienie o odstąpieniu od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W wyniku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru, wykonanych prac przerwanych oraz zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
6. W razie odstąpienia od Umowy, z przyczyn wymienionych w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru robót i do zapłaty za roboty wykonane według stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie Umowy.
7. Odstąpienie ma skutek od chwili złożenia oświadczenia drugiej stronie i tylko wobec czynności jeszcze niewykonanych.

§ 10. Zmiana umowy

1. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie terminu realizacji umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - a) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością i jemu zapobiec,
 - b) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia niezależnych od Zamawiającego,
 - c) z powodu działań osób trzecich lub organów uniemożliwiających wykonanie prac w terminie, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.
2. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy z zastrzeżeniem ust. 1, Strony zobowiązane są poinformować się wzajemnie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.

§ 11. Korespondencja

1. Strony upoważniają następujących przedstawicieli do uzgodnień w zakresie przedmiotu umowy:
 - ze strony Zamawiającego:
 - ze strony Wykonawcy:
2. Oświadczenia i zawiadomienia kierowane do drugiej Strony w związku z Umową lub jej wykonywaniem, zostaną dokonane na piśmie i wysłane drugiej stronie listem poleconym lub pocztą kurierską za potwierdzeniem odbioru, na niżej wskazane adresy:
 - 1) po stronie Zamawiającego: Urząd Gminy Legnickie Pole, ul. Dientzenhofera 1, 59-241 Legnickie Pole,
 - 2) po stronie Wykonawcy:
3. W trakcie realizacji Umowy Strony dopuszczają możliwość komunikacji i przesyłania pism o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu przy użyciu poczty elektronicznej na następujące adresy:
 - po stronie Zamawiającego: e-mail: inwestycje@legnickiepole.pl,
 - po stronie Wykonawcy: e-mail:Fakt otrzymania dokumentów drogą elektroniczną każda ze Stron Umowy niezwłocznie potwierdza na żądanie drugiej Strony.
4. O każdej zmianie adresu należy niezwłocznie poinformować drugą Stronę Umowy. W razie niedochowania obowiązku informacji o zmianie adresu, wszelka korespondencja związana z realizacją Umowy, przesłana na adres podany w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu, zostanie uznana za doręczoną w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania umowy Strony rozstrzygać będą polubownie w drodze wzajemnych negocjacji. W przypadku niedojścia do porozumienia w terminie 30 dni od podjęcia negocjacji, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić za zgodą Stron, wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
4. Części składowe Umowy:
 - 1) Ogłoszenie o zamówieniu poniżej o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro,
 - 2) Wykaz zadeklarowanych nieruchomości,
 - 3) Oferta Wykonawcy z dnia2017r.
 - 4) Wzór protokołu odbioru

Za Zamawiającego:

data 2017 r.

podpisy i pieczętki

Wójt Gminy – Henryk Babuśka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

– Agnieszki Koryś

Za Wykonawcę

data 2017 r.

podpis i pieczętki