



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 30 stycznia 2019 r.

IF-WO.7570.233.2017.DP

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Działając na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2017 r. poz. 2302 ze zm.), art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) w związku z decyzją Nr I-Pg- 19/16 z dnia 17 czerwca 2016 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, polegającej na budowie Regulatora Gazu w Taczalinie z systemem zabezpieczającym na styku sieci i ciśnieniu MOP 8,4 MPa/MOP 5,5 w ramach budowy gazociągu granica Rzeczypospolitej Polskiej (Lasów) – Taczalin – Radakowice – Gałów -Wierzchowice wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa dolnośląskiego, **zawiadamiam, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania m.in. na rzecz spadkobierców Dariusza Karkusa z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Legnickie Pole, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 333 AM-1, obręb 0015 Taczalin-obszar wiejski.**

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że Dariusz Karkus zmarł. Mimo podjętych czynności, organ nie otrzymał postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku ani dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłym.

Mając na uwadze powyższe przyjęto, że nieruchomość położona na terenie gminy Legnickie Pole, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 333 AM-1, obręb 0015 Taczalin-obszar wiejski, ma nieuregulowany stan prawny co do udziału po ww. zmarłym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłacenie odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Jednocześnie informuję, że został sporządzony operat szacunkowy określający wartość nieruchomości położonej w gminie Legnickie Pole, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 333 AM-1, obręb 0015 Taczalin-obszar wiejski, a tym samym zostały zebrane dowody konieczne do wydania decyzji.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuję 6 lutego 2019 r. – datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy Legnickie Pole - jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia przez obwieszczenie zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego m. in. na rzecz spadkobierców Dariusza Karkusa z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Legnickie Pole,

oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 333 AM-1, obręb 0015 Taczalin-obszar wiejski, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym tj. z dniem 20 lutego 2019 r.

Zgodnie z przepisem art. 10 § 1 Kpa, strony postępowania uprawnione są, przed wydaniem decyzji ustalającej odszkodowanie, do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 14 dni od dnia doręczenia przez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu i Urzędzie Gminy Legnickie Pole zawiadomienia Wojewody Dolnośląskiego w sprawie toczącego się postępowania.

Zgodnie z art. 73 § 1 Kpa, strony postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów - w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria Wydziału Infrastruktury, pokój 2103, w godzinach od 8.00 do 15.00. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Mariusz Ciechanowski*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury