

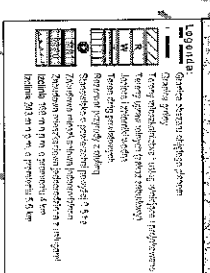
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w gminie Legnica: Pole zlokalizowanych na działkach nr 303/1, 303/2, 159 (część), 304 (część) obręb Kłapanowice, nr 80/2, 80/3, 105 (część), 103 (część), 104 (część), 106/3, 106/4 (część), 215 (część), 80/1, 81/1/9, 81/21, 457/1 (część), 455 (część), 455 (część) obręb Koskowice, nr 74/3, 101/2, 99, 107 (część) obręb Księginice

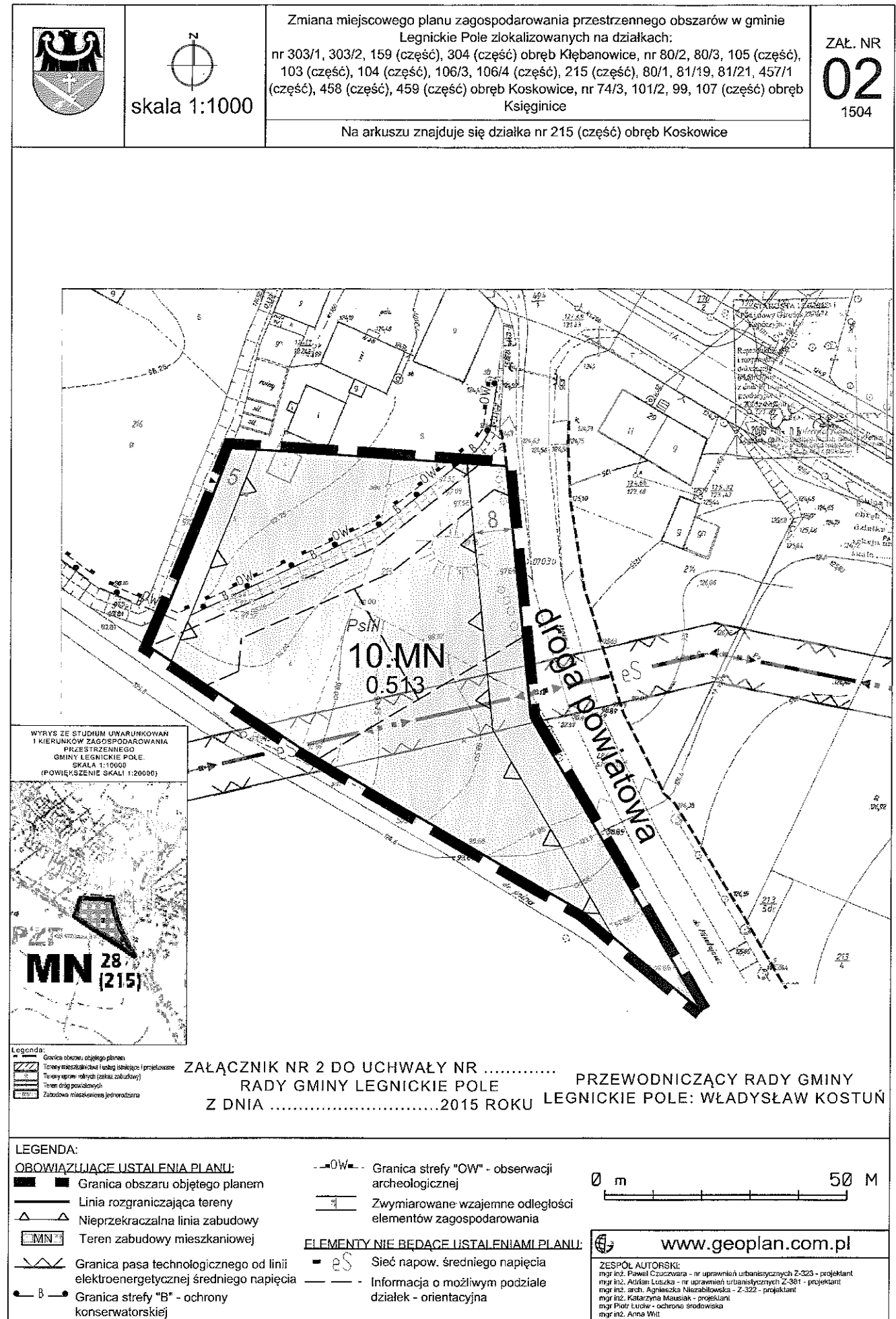


skala 1:2000

ZAK. NR
01
1504

SKALA 1:20000



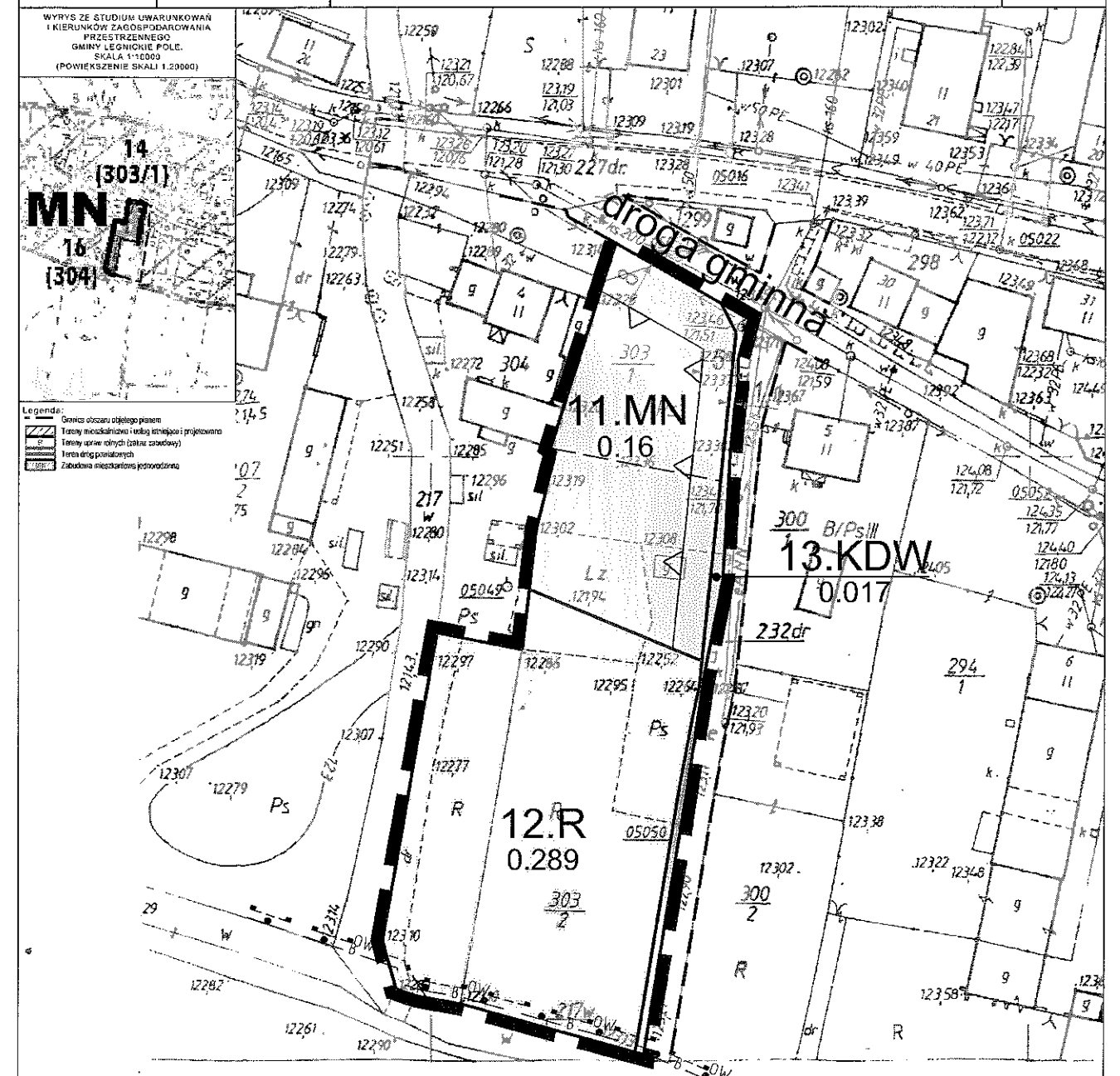




Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie
Legnickie Pole zlokalizowanych na działkach:
nr 303/1, 303/2, 159 (część), 304 (część) obręb Kłębanowice, nr 80/2, 80/3, 105 (część),
103 (część), 104 (część), 106/3, 106/4 (część), 215 (część), 80/1, 81/19, 81/21, 457/1
(część), 458 (część), 459 (część) obręb Koskowice, nr 74/3, 101/2, 99, 107 (część) obręb
Księginice

ZAŁ. NR
03
1504

Na arkuszu znajdują się działki nr: 303/1, 303/2, 304 (część) obręb Kłębanowice



ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY LEGNICKIE POLE
Z DNIA2015 ROKU


PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY
LEGNICKIE POLE: WŁADYSŁAW KOSTUŃ

LEGENDA:

O B O W I A Z U J A C E U S T A L E N I A P L A N U:

■ ■ Granica obszaru objętego planem

— Linia rozgraniczająca tereny

 Nieprzekraczalna linia zabudowy

MN Teren zabudowy mieszkaniowej

☐ R Teren rolniczy

KPW Teren dróg wewnętrznych

INDW.3 Teren drog wewnętrznych

● — B — ● Granica strefy "B" - ochrony konserwatorskiej

- OW - Granica strefy "OW" - obserwacji

archeologicznej


Zwymiarowane wzajemne odległości

elementów zagospodarowania

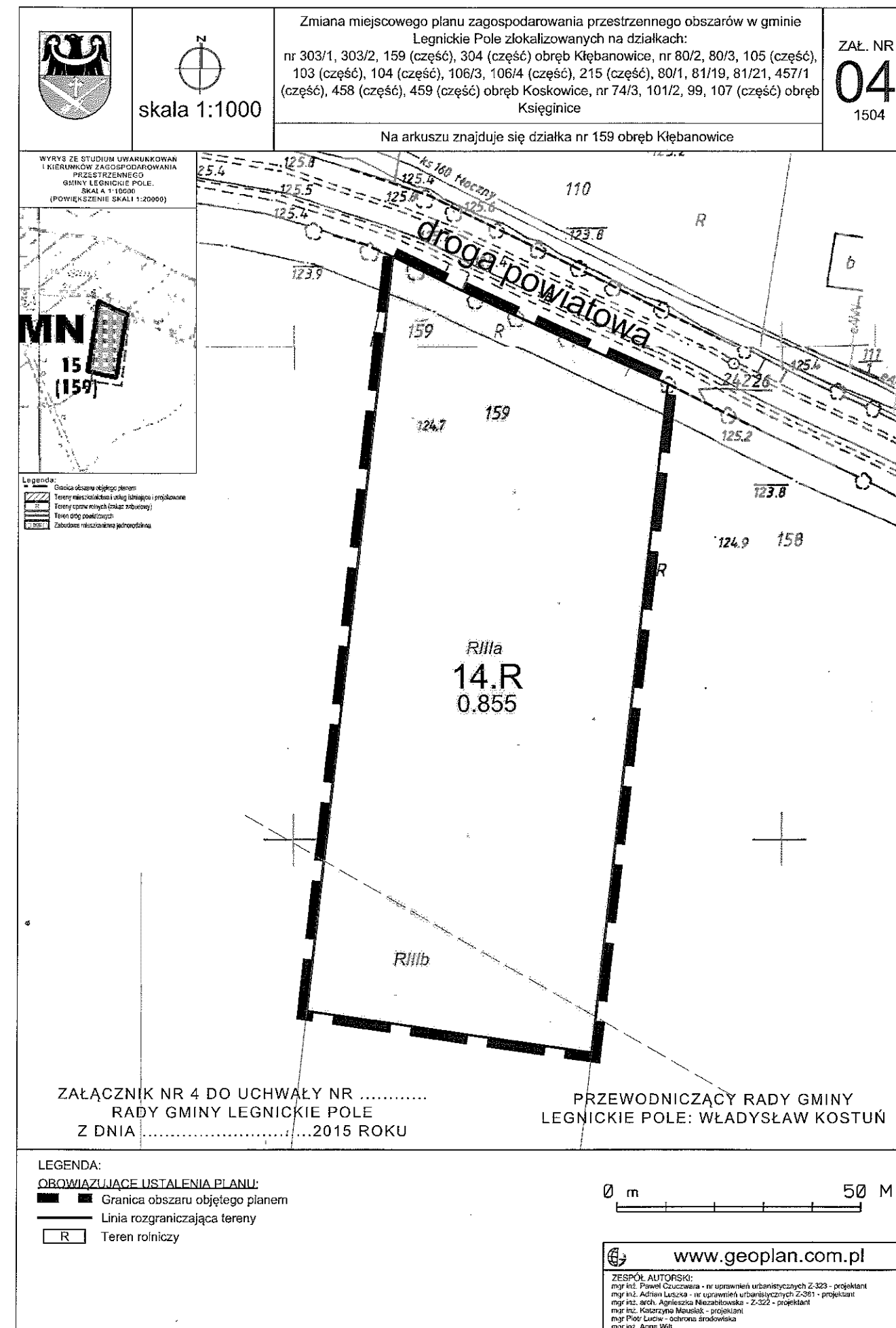
ELEMENTY, NIE BEDĄCE USTALENIAMI P

Informacja o możliwym podziale

0 m 50 M

 www.geoplan.com.pl

ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr inż. Paweł Czuczawa - nr uprawnień urbanistycznych Z-323 - projektant
mgr inż. Adrian Łuszkis - nr uprawnień urbanistycznych Z-381 - projektant
mgr inż. arch. Agnieszka Niezabitowska - Z-322 - projektant
mgr inż. Katarzyna Mleusiak - projektant
mgr Piotr Łudwi - ochrona środowiska
mgr inż. Anna Witt



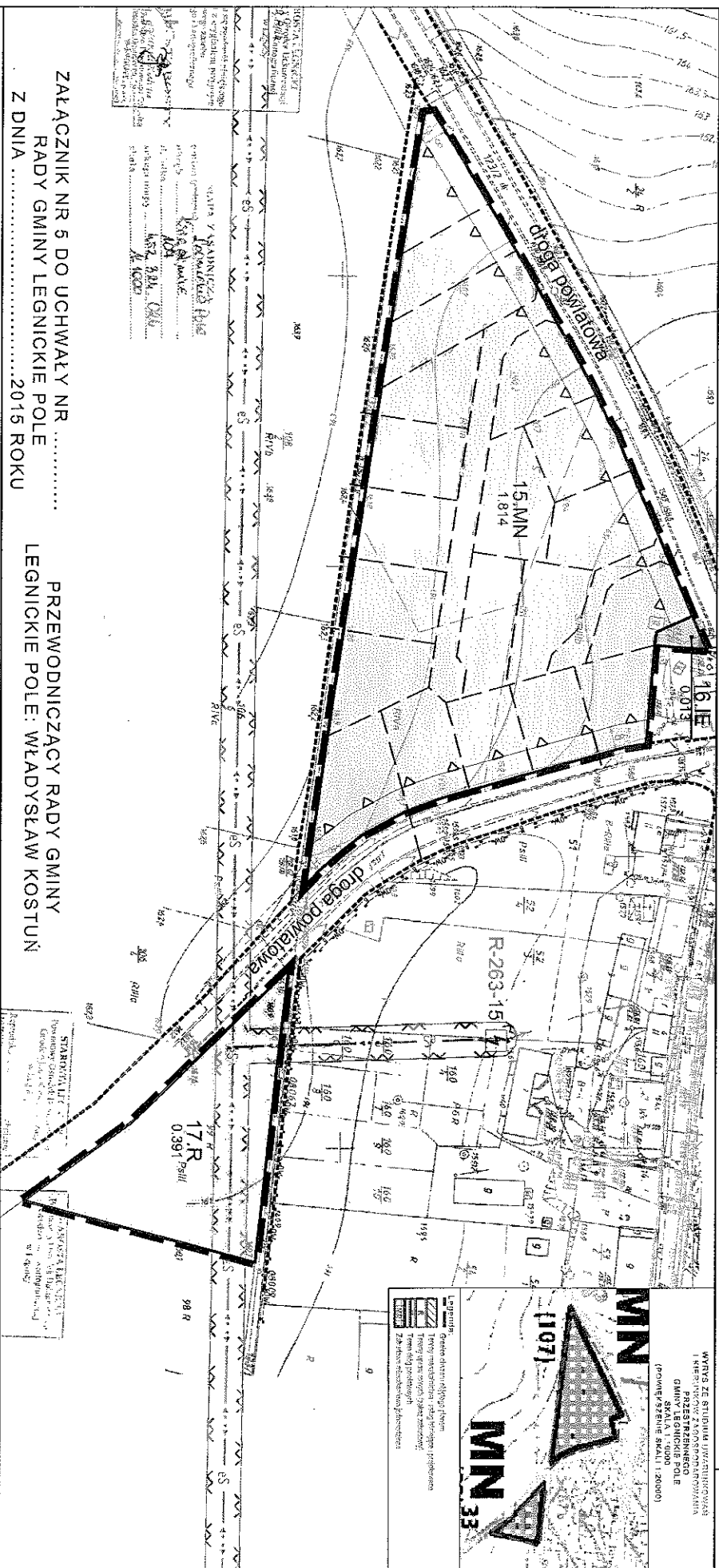


skala 1:2000

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Legnickie Pole zlokalizowanych na działkach:
nr 303/1, 303/2, 159 (część), 304 (część) obręb Kiebanowice, nr 80/2, 80/3, 105 (część), 103 (część), 104 (część), 106/3, 106/4 (część),
215 (część), 80/1, 81/19, 81/21, 457/1 (część), 456 (część), 459 (część) obręb Koskowice, nr 74/3, 101/2, 99, 107 (część) obręb Księginice

ZAL. NR
05
1504

Na arkuszu znajdują się działki nr: 99, 107 (część) obręb Księginice



LEGENDA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

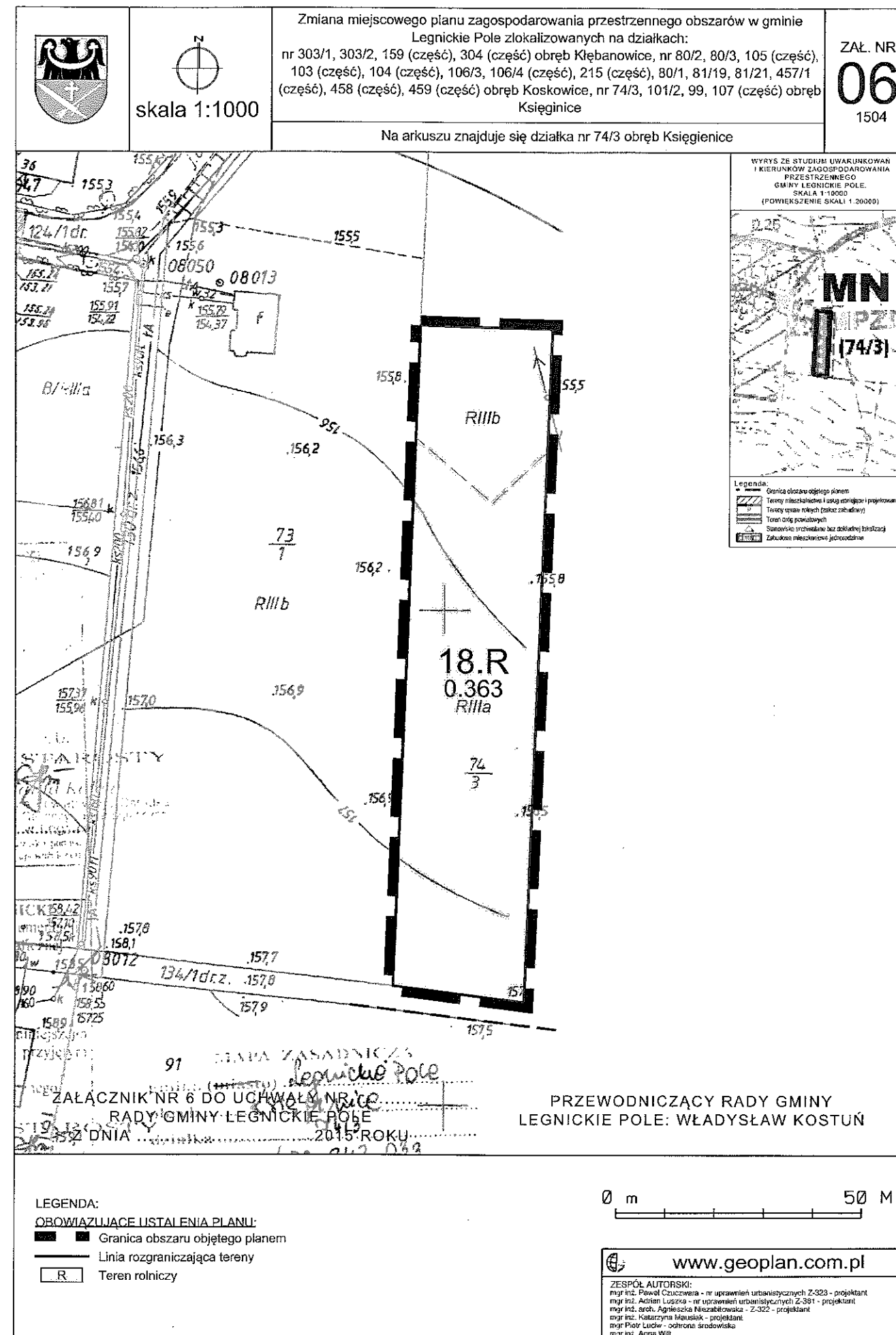
- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca teren
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Teren zabudowy mieszkaniowej
- Teren infrastruktury elektroenergetycznej
- Teren rolniczy

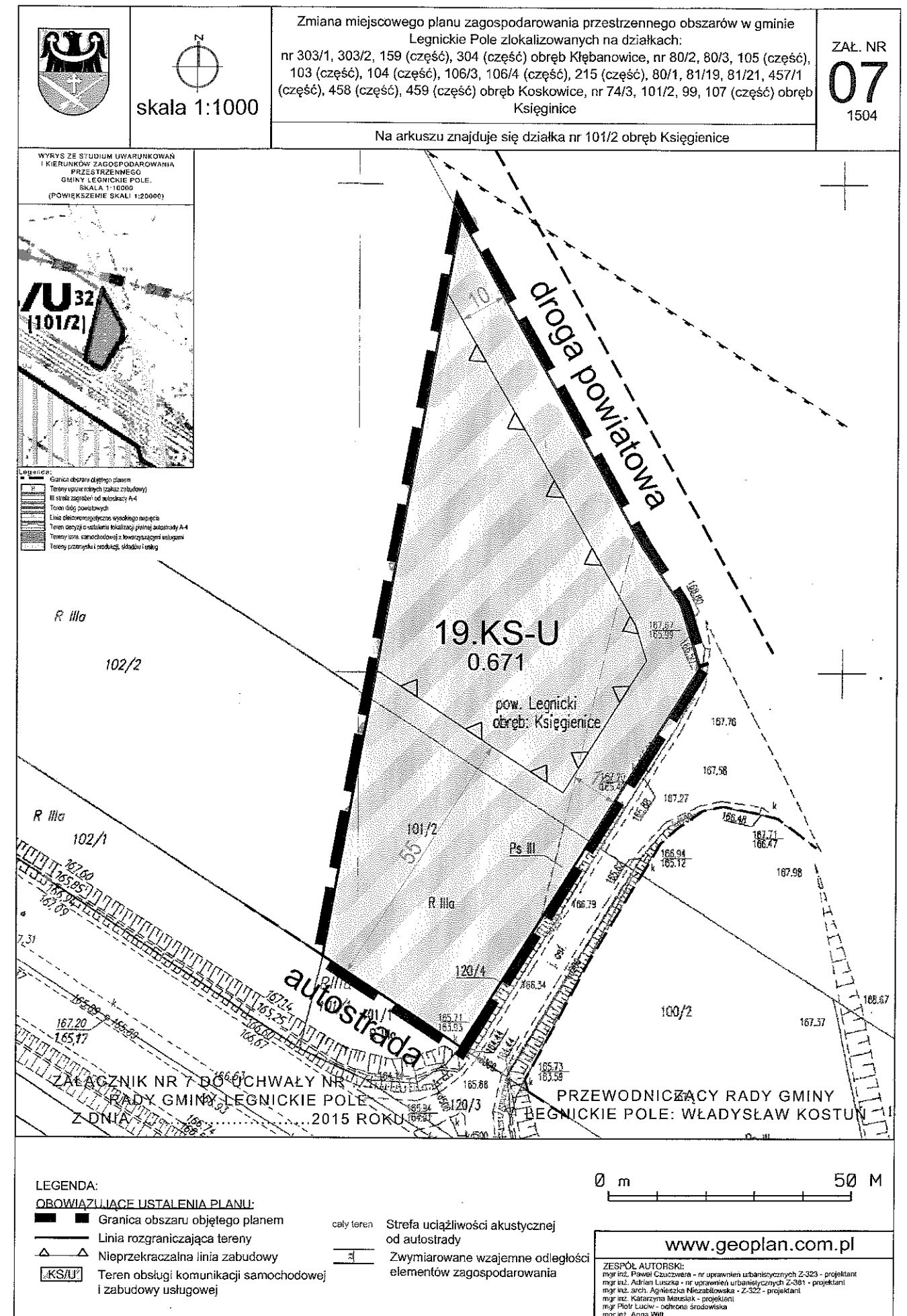
ELEMENTY NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

- Granica pasa technicznego od linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Granica strefy "B" - ochrony konserwatorskiej
- Granica strefy "OW" - obserwacji archaologicznej
- Zwymiariowane wzajemne odległości elementów zagospodarowania

www.geoplan.com.pl

ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr inż. Paweł Czerwinski - nr uprawnień urbanistycznych 2-923 - projektant
mgr inż. Adam Lisowski - nr uprawnień urbanistycznych 2-991 - projektant
mgr inż. Katarzyna Kosińska - projektant
mgr inż. Piotr Łukasz - ochrona środowiska
mgr inż. Anna Winiarska





Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia .. czerwca 2015 r.

**Rozstrzygnięcia
Rady Gminy Legnickie Pole
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwagdo projektu planu**

W trakcie wyłożeń do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Legnickie Pole, położonych w obrębach Kłębanowice, Koskowice i Ksieginice, do opracowania którego przystąpiono na podstawie uchwały Nr XXX/176/09 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 24 września 2009 r., zgodnie a art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199.):

1. w okresie od 23 września 2010 r. do 21 października 2010 r. oraz w terminie do dnia 12 listopada 2010 r. do projektu planu nie zostały zgłoszone uwagi (podczas pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu),

2. w okresie od 27 kwietnia 2011 r. do 27 maja 2011 r. oraz w terminie do dnia 10 czerwca 2011 r. do projektu planu zostały zgłoszone następujące uwagi (podczas drugiego wyłożenia do publicznego wglądu), nie uwzględnione przez Wójta Gminy Legnickie Pole, których Rada Gminy Legnickie Pole postanawia nie uwzględnić:

Lp	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	16 maja 2011	1. Dopuszczenie obsługi komunikacyjnej terenu 4.MN z drogi 12.KDL	105	Obsługa z dróg wewnętrznych	Minimalizowanie zjazdów na drogę publiczną klasy lokalnej.
		2. Zniesienie zakazu zabudowy na terenach rolnych R	105	Zakaz zabudowy	Niezgodne ze Studium gminy.
		3. Przesunięcie terenu infrastruktury elektroenergetycznej	105	Lokalizacja przy drodze KDL	Lokalizacja bezpośrednio z dostępem z drogi publicznej, uzgodniona z zakładem energetycznym.
2	16 maja 2011	1. Zniesienie zakazu zabudowy na terenach rolnych R	R	Zakaz zabudowy	Niezgodne ze Studium gminy.
		2. Zwiększenie wysokości zabudowy do 10 m.	MN, MN/U	9 m.	Wysokość jednolita na terenie gminy.

3. w okresie od 29 kwietnia 2015 r. do 29 maja 2015 r., oraz w terminie do dnia 15 czerwca 2015r. nie wniesiono uwag do projektu planu (podczas ostatniego wyłożenia do publicznego wglądu),

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr

Rady Gminy Legnickie Pole

z dnia czerwca 2015 r.

Rozstrzygnięcia

**Rady Gminy Legnickie Pole o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199) **Rada Gminy Legnickie Pole** ustala, że zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą realizowane przez gminę i finansowane stosownie do ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 885, ze zm.) z:

- 1) dochodów własnych budżetu gminy,
- 2) środków pochodzących z Unii Europejskiej,
- 3) innych źródeł.

§ 2. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.