

UCHWAŁA NR / / 12
RADY GMINY LEGNICKIE POLE
z dnia 18 września 2012r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/95/12 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 12 lipca 2012r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Gniewomierz w gminie Legnickie Pole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 146, poz. 1055, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113 z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567), i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012r., poz. 647), Rada Gminy Legnickie Pole uchwala co następuje :

§ 1.

Uchyla się uchwałę Nr XVII/95/12 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 12 lipca 2012r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Gniewomierz w gminie Legnickie Pole.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XVII/95/12 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 12 lipca 2012r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Gniewomierz w gminie Legnickie Pole

Dnia 12 lipca 2012r. Rada Gminy Legnickie Pole podjęła Uchwałę Nr XVII/95/12, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Gniewomierz w gminie Legnickie Pole.

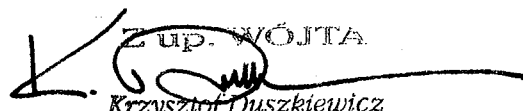
W dniu 10 sierpnia 2012r. Wojewoda Dolnośląski we Wrocławiu (Wydział Nadzoru i Kontroli) w toku prowadzonego postępowania nadzorczego pismem znak NK-N12.4131.569.2012.BSZ2 skierował zapytanie odnośnie poszczególnych zapisów uchwały Nr XVII/95/12 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 12 lipca 2012r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Gniewomierz w gminie Legnickie Pole, m.in.:

- ✓ zapisów §9 ust. 2 i 3 uchwały – odnoszących się do ustalonych w planie zjazdów z drogi powiatowej na teren planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego LSSE w Legnicy,
- ✓ ustaleń odnoszących się do dróg wewnętrznych i ustalonych w planie orientacyjnych linii rozgraniczających dla tych dróg,
- ✓ zapisów zawartych w §8 pkt 3, §10 ust. 1, ust. 3 pkt 1 i 2 lit. a i b, pkt 3 lit. c, pkt 4 lit. a i b nie wynikających z przepisów prawa powszechnego natomiast wynikających z warunków zawartych w pismach opiniujących i uzgadniających zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- ✓ zapisów §10 pkt 5 lit c wprowadzonych po uzgodnieniu z Legnicką Specjalną Strefą Ekonomiczną i właścicielem dystrybucyjnej elektroenergetycznej linii napowietrznej 20 kV Tauron Dystrybucja Oddział w Legnicy,

zarzucając tym zapisom i ustaleniom istotne naruszenie prawa, skutkującym stwierdzeniem nieważności powyższej uchwały przez Wojewódzki Sąd Administracyjny przy ewentualnym złożeniu skargi do WSA przez Wojewodę Dolnośląskiego.

Mając na uwadze czas, jaki upłynie do rozpatrzenia skargi przez WSA oraz przewidywane orzeczenie sądu, postanowiono uchylić kwestionowaną przez wojewodę uchwałę i ponowić procedurę planistyczną w niezbędnym zakresie.

Po konsultacjach z Wydziałem Nadzoru i Kontroli ustalono, że zostanie powtórzone wyłożenie planu do publicznego wglądu, ze skorygowanymi zapisami zawartym w przedmiotowej uchwale. Aby skrócić czas związany z powtórzeniem procedury, niezwłocznie po podjęciu uchwały Wójt Gminy Legnickie Pole ogłosi o ponownym wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu w: BIP-ie, na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Legnickie Pole oraz w prasie lokalnej. Pozwoli to na usunięcie niedopuszczalnych, zdaniem organu kontroli zapisów w tekście planu, a następnie ponowne jego uchwalenie i skuteczną publikację w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego. Umożliwi to przyszłemu inwestorowi LSSE uzyskanie pozwolenia na budowę i rozpoczęcie inwestycji przemysłowej w bieżącym roku.


Z up. WÓJTA
Krzysztof Duszkiewicz
Sekretarz Gminy