

UCHWAŁA NR
RADY GMINY LEGNICKIE POLE
z dnia 2017r.

w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych.

Na podstawie art. 24 ust. 5a i ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 10 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1491) Rada Gminy Legnickie Pole uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie zwrotu na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Legnickie Pole położonej w obrębie Nowa Wieś Legnicka działki nr 421/13 o pow. 0,4330 ha, zapisanej w księdze wieczystej LE1L/00069780/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Legnicy Wydział VI Ksiąg Wieczystych;

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Maciej Kowalski
1-333

Uzasadnienie
do Uchwały Nr Rady Gminy Legnickie Pole
z dnia 2017 r.

Projekt uchwały dotyczy zwrotu nieruchomości przekazanych wcześniej nieodpłatnie Gminie Legnickie Pole przez Agencję Nieruchomości Rolnych na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy.

Działka numer 421/3 położona w Nowej Wsi Legnickiej, została przekazana Gminie aktem notarialnym w dniu 20.10.2005 r. Rep. A nr 8928/2005, z przeznaczeniem na drogę.

W dniu 26 listopada 2015 r. Agencja Nieruchomości Rolnych dokonała kontroli wykorzystania przekazanych nieruchomości, w wyniku której stwierdziła, że przekazana działka 421/3 nie została w całości zagospodarowana przez Gminę na cele wskazane w umowach przekazania. W związku z zamiarem włączenia części działki 421/3 do drogi-działki nr 430 i wybudowaniem na niej chodnika i drogi przez Gminę, ANR pismem z dnia 13 maja 2016 roku odstąpiła od działania wynikającego z art. 24 ust. 5a ustawy z dnia 10 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, zmierzające do żądania zwrotu aktualnej wartości tych nieruchomości i wyraziła zgodę na podział działki nr 421/3 celem wydzielenia niewykorzystanej części nieruchomości na cel na jaki była przyjęta i jej zwrot do Agencji. Właściciel działki nr 421/3 zlecił podział nieruchomości w wyniku czego powstały dwie nowe działki o numerach 421/12, która zostanie w zasobach Gminy oraz 421/13, którą należy zwrócić do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych.

W tej sytuacji celem dokonania zwrotu działek do Agencji wymagane jest podjęcie uchwały o przedstawionej treści.


W Ó J T
Henryk Babuška