



URZĄD GMINY LEGNICKIE POLE

ul. Kiliana Ignacego Dientzenhofera nr 1, 59-241 Legnickie Pole

tel. 76 85 82 810, fax. 76 85 82 812

e-mail: sekretariat@legnickiepole.pl, www.legnickiepole.pl

Legnickie Pole, dnia 09 czerwca 2015 r.

Znak sprawy: GPII.271.21.2015/R

**Wykonawcy
uczestniczy postępowania**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ-I

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „Przebudowa budynku byłego przedszkola w celu przystosowania pomieszczeń na potrzeby funkcjonowania „Warsztatów terapii zajęciowej w Legnickim Polu”.

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2013r. Dz. U. poz. 907 z późn. zm.) poniżej udziela wyjaśnień dotyczących treści SIWZ.

Pytanie 1/ Przedmiar robót :

pkt. 124 – Analiza indywidualna – Instalacja elektryczna – 1 kpl - brak schematów instalacji elektrycznej

Odpowiedź / Przedmiar robót - poz. 124 - należy skalkulować:

- trzy obwody oświetleniowe z oprawami rastrowymi
- jeden obwód z oprawami żarowymi dla pomieszczeń łazienkowych,
- pięć obwodów gniazd wtyczkowych dla projektowanych pracowni,
- 20 gniazd wtykowych,
- 35 oprawy rastrowe montowane do sufitu,
- 7 sztuk oprawy żarowy np. w plafoniery,
- 15 wyłączników w tym 2 montowane w ścianach G-K, pozostałe na podwozu ceglanym.

Zaleca się zastosowanie, co najmniej 4 szt. wyłączników typu schodowego.

pkt. 125 – Analiza własna – Uchwyty dla niepełnosprawnej wyposażenie łazienki – 1 szt. brak ilości i rodzaju uchwyty dla niepełnosprawnych ponieważ w WC dla niepełnosprawnych (pom nr 06) zaprojektowano muszlę klozetową, umywalkę oraz prysznic?

Odpowiedź/ Przedmiar robót - poz. 125 - Uchwyty należy zamontować w bezpośrednim sąsiedztwie muszli ustępowej, umywalki i pod natryskiem w obrębie siedziska.

Należy skalkulować również siedzisko dla osób niepełnosprawnych pod natryskiem.

pkt 126 – Analiza własna – Sprzęt gaśniczy – 4 szt. - rodzaj sprzętu gaśniczego

Odpowiedz / Przedmiar robót poz. 126 - Gaśnice proszkowe o wadze 2 kg środka gaśniczego każda.

Pytanie 2/ Proszę o uzupełnienie rysunków technicznych o wyburzenia określone w przedmiarach robót. W dokumentacji projektowej brak jest takowych elementów stanowiących niewątpliwie element przebudowy budynku.

Odpowiedz 2/ Należy porównać rysunek inwentaryzacji (rys. nr 2) z rysunkiem projektu budowlanego (rys. nr 3a).

Sprawę prowadzi:

Anna Wołyniec- kierownik RPIKiZO

tel: 76-85-82-848, e-mail: inwestycje@legnickiepole.pl

Pytanie 3/ Które ściany konstrukcyjne podlegają rozbiórce – brak w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź 3/Ścianka działowa pomiędzy pomieszczeniami nr 4 i nr 5, zamurowanie drzwi do pomieszczenia nr 3, wykonanie otworu z podestu 02 w kierunku pomieszczenia nr 4. Przebicie otworu pomiędzy pomieszczeniami nr 02 i nr 2. Wyburzenia w ścianach pomiędzy pomieszczeniami nr 01 i 07 oraz usunięcie ścian w pomieszczeniu nr 04.

Pytanie 4/ Gdzie w dokumentacji znajdują się nadproża konstrukcyjne?

Odpowiedź 4/W ścianie pomiędzy pomieszczeniami nr 03 i 2, oraz w zlikwidowanej ścianie podziałowej pomiędzy pomieszczeniami nr 01 i 07.

Pytanie 5/ Jakie elementy konstrukcji betonowych będą rozbiierane – proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź 5/Posadzki w pomieszczeniach niskiego parteru w celu wyrównania poziomów z zachowaniem bezprogowych przejść.

Pytanie 6/ Proszę o uzupełnienie projektu o rysunki tech. obejmujące instalację centralnego ogrzewania – brak w projekcie.

Odpowiedź 6/ W niskiej części instalacja c.o. pozostaje w stanie zrealizowanym przy budowie kotłowni. Do uzupełnienia pozostają odcinki instalacji w kierunku przyłączanych pomieszczeń wysokiego parteru pomieszczenie nr 4, oraz pomieszczenie nr 1 i nr 2 według rysunku projektu budowlanego nr 3a.

Pytanie 7/ Proszę o uzupełnienie projektu – oznaczenie, które ścianki w lekkiej zabudowie są projektowane- w dokumentacji widoczne są jedynie ścianki murowane w części węzłów sanitarnych.

Odpowiedź 7/W lekkiej zabudowie ma być wykonana jedynie ścianka pomiędzy pomieszczeniem nr 2 i nr 3 rysunku 3a oraz pomiędzy pomieszczeniami nr 08 i nr 09 rysunek 3a.

Pytanie 8/ Czy nazwy handlowe materiałów budowlanych w dokumentacji są wiążące?

Odpowiedź 8/Zgodnie z zapisem pkt 3.3. SIWZ - Ilekroć w dokumentacji niniejszego postępowania Zamawiający posługuje się wskazaniem znaków towarowych, patentów lub pochodzenia oznaczenia te należy traktować jako przykładowe lub wzorcowe. Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów lub urządzeń równoważnych – innych typów, o nie gorszych parametrach technicznych niż wskazane w SIWZ. Określone w dokumentacji typy materiałów i urządzeń podano przykładowo, dla wyznaczenia standardu technicznego oraz jakości. Wykonawca może zastąpić je materiałami lub urządzeniami o nie gorszej jakości, o co najmniej równoważnych parametrach technicznych. Wskazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany załączyć dane techniczne wskazujące na parametry techniczne. **Wykaz materiałów i urządzeń równoważnych wraz z danymi technicznymi powinien stanowić załącznik do oferty.**

Pytanie 9/ W którym miejscu projektowana jest pochylnia do budynku- brak informacji w projekcie, części rysunkowej.

Odpowiedź 9/Na obecnym etapie adaptacji pomieszczeń nie przewiduje się wykonania pochylni dla niepełnosprawnych. Wejście główne do pomieszczeń przewiduje się od strony podwórza gdzie barierą jest jeden stopień.

Pytanie 10/Proszę o określenie, jaka stolarka okienna ma być wykonana 9 szt. PVX czy 4 szt. drewnianej – proszę o uzupełnienie projektu. Proszę również pamiętać o względach konserwatorskich.

Odpowiedź 10/Stolarka drewniana zgodnie z opublikowanym wraz z nin. pismem rysunkiem nr 6.

Pytanie 11/ Jaki materiał ma być zastosowany do instalacji wodociągowej PPS jak na rysunkach czy miedziane jak w przedmiarze?

Odpowiedź 11/Kosztorys przewiduje zastosowanie rur miedzianych. Dopuszcza się zastosowanie rur PPS.

Sprawę prowadzi:

Anna Wołyniec- kierownik RPIKiZO

tel: 76-85-82-848, e-mail: inwestycje@legnickiepole.pl

Pytanie 12/ Proszę o uzupełnienie projektu o lokalizację wentylatorów wyciągowych wraz określenie krotkości wymian.

Odpowiedź 12/Zgodnie z treścią kosztorysu w pomieszczeniach łazienkowych dla wymiany $3 \div 5$ x.

Pytanie 13/ Proszę o informację w jaki sposób będzie realizowany nawiew do pomieszczeń w stosunku do zaprojektowanej wentylacji wywiewnej.

Odpowiedź 13/Przez otwory w dolnej części skrzydeł drzwiowych.

Pytanie 14/ Proszę o uzupełnienie projektu o kpl. branżę elektryczną, instalację oświetleniową, gniazdową, rozdzielnię elektryczną, schemat ideowy instalacji elektrycznej.

Odpowiedź 14/Wykorzystując istniejącą rozdzielnię w pomieszczeniu kotłowni (poza zakresem niniejszego opracowania) należy wyprowadzić obwody dla oświetlenia i gniazd wtykowych - dla poszczególnych pomieszczeń indywidualnie zabezpieczonych bezpiecznikami typu S191. Pomieszczeniach nie przewiduje się odbiorników trójfazowych.

Pytanie 15/ Proszę o informację w jaki sposób zostanie pożarowo zabezpieczony strop drewniany w budynku mieszkalnym do które go przenikają pomieszczenia objęte postępowania. Czy dokumentacja uwzględni tego typu rozwiązania?

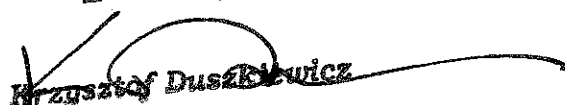
Odpowiedź 15/W trakcie przygotowania materiałów pominięto konieczność dodatkowego zabezpieczenia stropów dla wydzielanej strefy pożarowej w zakresie pomieszczeń nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, o powierzchni łącznej $47,34 \text{ m}^2$, o która należy uzupełnić dołączony przedmiar robót. Płyta GKF mocowana do stropu pomieszczeń, o grubości 15 mm.

Pytania 16/ Cemu służy zaznaczona izolacja termiczna w dokumentacji rysunkowej?

Odpowiedź 16/Rysunek nr 3 jest rysunkiem przygotowanym do uzgodnień z rzeczoznawcami i nie stanowi projektowanych rozwiązań dla przedmiotowego zadania.

W pozostałym zakresie SIWZ nie ulega zmianie.

Z-ca Wójta


Krzysztof Duszekiewicz